

# CANEGGIO – APPARTAMENTO RISTRUTTURATO PER GLI AMANTI DELLA NATURA



Per una vita lontana dal caos, nel cuore della splendida Val di Muggio, ideale per chi ama la montagna e i percorsi naturalistici

Dove: a breve distanza dalla stazione del bus, dalla dispensa, dalla posta e dai suggestivi percorsi caratteristici della zona. A pochi passi sono disponibili anche due ampi parcheggi gratuiti.

Cosa: appartamento di c.a. 40 mq , posizionato al piano terra, offre un ambiente accogliente e funzionale. L'ingresso indipendente conduce a un soggiorno con angolo cottura, perfetto per chi cerca praticità e comodità. La camera da letto, dotata di una stufa di ultima generazione gestibile da remoto, garantisce un'atmosfera calda e confortevole. Completa l'immobile un bagno ben rifinito. Inoltre, l'appartamento gode di spazi extra, tra cui un balcone e ben tre solai annessi, ideali per lo stoccaggio.

Ti piacerà perché:

- Lavanderia privata
- Caratteristica pietra viva
- Ristrutturato recentemente
- Stufa nuova gestibile da remoto
- Spese senza conguaglio
- Animali ammessi
- Tre solai annessi

CANONE DI LOCAZIONE MENSILE CHF 950

SPESE SENZA CONGUAGLIO CHF 150