

CASTEL SAN PIETRO – VERDE E VIGNE, APPARTAMENTO CON TERRAZZA COPERTA



Esteso verde, vigne che circondano le tre piccole residenze gemelle accolgono ancora l'ultimo appartamento di questa bella ristrutturazione.

Dove: situato in una zona privilegiata con facile accesso ai servizi locali nel cuore verde di Castel San Pietro. Questo splendido appartamento offre una vita tranquilla e lussureggiante. Abbracciato da rigogliose vigne, la residenza combina eleganza e comfort in un contesto naturale unico

Cosa: 4,5 locali di 120 mq, composto dall'ingresso che si apre su soggiorno con cucina a vista. Tre camere da letto, di cui una con bagno privato con vasca. Secondo bagno. Box e posto auto esterno.

Ti piacerà perché:

- Moltiplicatore 55%
- Ascensore direttamente nella tua terrazza così porti la spesa in cucina senza sforzi
- Locale Hobby e Cantina: spazio aggiuntivo ideale per hobby o come area di stoccaggio, accanto alla cantina per organizzare gli spazi in modo efficiente.
- Pavimenti in parquet in tutto l'appartamento
- Sistema di climatizzazione per il massimo comfort
- Impianto fotovoltaico da 10 kW per un'efficienza energetica eccezionale, e connessione in fibra ottica per una connettività veloce.
- Terrazza con tende automatiche
- Doppia entrata all'appartamento

PREZZO DI VENDITA CHF 810'000.00