

# MELIDE – APPARTAMENTO CON VISTA INCANTEVOLE SUL LAGO



Benvenuti nel vostro nuovo paradiso sul lago, dove il comfort e la vista mozzafiato si fondono nell'incantevole scenario di un appartamento recentemente ristrutturato.

Dove: In posizione strategica, a pochi passi dalla stazione, dalla fermata dell'autobus, dal supermercato e da tutte le comodità quotidiane, nonché dalle scuole, dal municipio e dalla suggestiva passeggiata lungo il lago.

Cosa: Questa proprietà offre un appartamento di 4.5 locali di c.a. 120 mq, situato al quinto ed ultimo piano. Vi accoglierà un comodo ingresso che conduce al luminoso soggiorno con terrazzino che offre una splendida vista sul lago. Troverai una camera con balcone privato, una comoda camera aggiuntiva e una camera padronale con bagno privato. Infine un ulteriore bagno moderno.

Ti piacerà perché:

- Lavanderia privata
- Tv via cavo
- Ristrutturato in modo moderno
- Generosi armadi a muro
- Box ad uso esclusivo con predisposizione per charger auto elettrica
- Cantina compresa nel prezzo
- Riscaldamento a serpentine
- Ultimo piano

CANONE DI LOCAZIONE CHF 2200

ACCONTO SPESE CHF 400